

Tárgy:

Városi Szolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlatkérő  
Szentendre, Fehérvíz utca 2/A. szám alatti ingatlan rész hasznosítási pályázata

Tisztelt Ajánlattevők!

Ajánlatkérő az alábbi válaszokat adja a hozzá beérkezett ajánlattevői kérdésekre, melyeket kérünk szíveskedjenek figyelembe venni!

1. Kérdés: Mekkora a fűtőműből ellátott hőközretet hőigénye

- a) nyáron,
- b) +5 °C külső hőmérséklet mellett,
- c) 0 °C külső hőmérséklet mellett?

**Válasz: A kiadott Távhőrendszerben keringő víz jellemzői:**

	Fehérvíz utcai telephely	
<b>FŰTÉS-kazánkör primer</b>	<b>Min.</b>	<b>Max.</b>
<b>Kilépő vízhőfok (°C)</b>	<b>100</b>	<b>105</b>
<b>Visszatérő vízhőfok (°C)</b>	<b>75</b>	<b>105</b>
<b>MELEGVÍZ-kazánkör primer (NYÁR)</b>	<b>Min.</b>	<b>Max.</b>
<b>Kilépő vízhőfok (°C) -csak belső keringtetés</b>	<b>65</b>	<b>75</b>

2. Kérdés: Biztosítható-e az ajánlatkérés ezen szakaszában a fűtőmű által ellátott hőközretre vonatkozó éves vagy téli/nyári bontású hő tartamgörbe?

**Válasz: Konkrét hőtartam görbe nem áll rendelkezésre, kérem pontosítsák, hogy milyen adatok lennének megfelelőek.**

3. Kérdés: Milyen feszültség szinten (KÖF, KIF) történik a fűtőmű segédüzemi villamosenergia-ellátását biztosító villamosenergia-vételezés? Hány kW a kiépített villamosenergia-csatlakozáson lekötött legnagyobb villamosenergia mennyiség?

**Válasz: Ennek kapcsán mellékelten csatoljuk az Ajánlatkérő rendelkezésére álló dokumentumokat.**

4. Kérdés: Műholdkép alapján az épület tetejére telepített napelemes rendszer látszódik. Ennek meglétét meg tudják erősíteni? Amennyiben igen, mekkora a napelemes rendszer beépített teljesítménye? Rendelkezik a napelemes rendszer villamosenergia-kitáplálási lehetőséggel vagy viszwatt védelemmel ellátott? Ha igen, mekkora a legnagyobb megengedett kitáplálási lehetőség?

**Válasz: A napelemek 50 kW HMKE (háztartási méretű kiserőmű), amit a fűtőmű felhasznál, kitáplálási lehetőségről nincs tudomásunk.**

Szentendre, 2025. február 3.

Tisztelettel: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.